



Obec Libnič

OBECNÍ ÚŘAD Libnič 85, 373 71 Libnič

IČ: 00581445 | DS: sm5bw22 | T: 724 164 288 | obec@libnic.cz | www.libnic.cz

Váš dopis s čí.:

Ze dne:

Číslo jednací:

Spisová značka:

20.08.2026

OUL-0761/2026

PI/2026

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Datová schránka:

Datum:

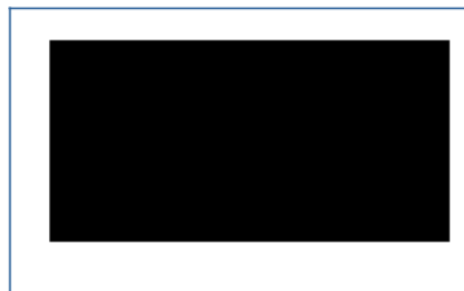
Petr Uhlíř

724164288

obec@libnic.cz

sm5bw22

02.09.2026



Poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb. - stavební práce u MŠ Libnič

Vážený pane magistře,

Obec Libnič obdržela dne 20.08.2026 Vaši žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, které se týkají stavebních prací realizovaných na budově mateřské školy v obci Libnič.

V návaznosti na jednotlivé body Vaší žádosti Vám poskytujeme požadované informace a v přílohách Vám předkládáme kopie listin, které máme ke dni vyřízení Vaší žádosti k dispozici.

Předmětné stavební práce nebyly prováděny na vlastní budově mateřské školy, ale na venkovní třídě, resp. souvisejícím objektu v areálu u MŠ Libnič 47. Plnění zahrnovalo dvě věcně související části: bourací práce a následnou dodávku a montáž venkovní třídy.

- 1) Ke stavebním pracím nebylo organizováno výběrové řízení a nebyla vytvořena Vámi požadovaná „kompletní zadávací dokumentace“. Obec Vám poskytuje výzvy k předložení cenové nabídky, dále cenové nabídky a objednávky, které má k dispozici.
- 2) Obě části plnění byly zadány přímo jako veřejné zakázky malého rozsahu I. kategorie podle čl. 5.1 Směrnice Obce Libnič k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, a to na základě informací získaných průzkumem trhu a zkušeností s obdobnými zakázkami realizovanými v minulosti. Jejich souhrnná hodnota činila 171.226 Kč bez DPH, a proto i při společném posouzení spadaly do I. kategorie. Zakázky nebyly zveřejněny.
- 3) Pro bourací práce byl přímo osloven Jaroslav Adamczyk, IČO 70651809, se sídlem Sídliště Plešivec 384, 38101 Český Krumlov, jehož nabídková cena činila 80.000 Kč bez DPH. Pro dodávku a montáž venkovní třídy byl přímo osloven Václav Karták, IČO 65057058, se sídlem Polní 294, 37373 Štěpánovice, jehož nabídková cena činila 91.226 Kč bez DPH (v této nabídce je chybně uvedena částka DPH, ovšem celková cena s DPH je správně). Jiní dodavatelé oslovení nebyli a jiné nabídky obec neobdržela.
- 4) Protože neproběhlo výběrové řízení ani porovnání více nabídek, nebyl pořízen protokol o hodnocení nabídek ani samostatné rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky.
- 5) Nebyla vyhotovena samostatná písemná smlouva o dílo, neboť to nevyžaduje Směrnice Obce Libnič k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. Obsah uzavřené smlouvy o dílo vyplývá z písemných podkladů, tj. objednávek obce a přijatých cenových nabídek dodavatelů. Tyto listiny, včetně položkové nabídky k venkovní třídě, Vám poskytujeme v přílohách. Další samostatné přílohy smlouvy ani dodatky nebyly vyhotoveny.
- 6) Sjednaná cena obou částí činila celkem 171.226 Kč bez DPH. Podle vystavených faktur činila celková fakturovaná cena 207.183



Obec Libníč

OBEČNÍ ÚŘAD Libníč 85, 373 71 Libníč

IČ: 00581445 | DS: sm5bw22 | T: 724 164 288 | obec@libnic.cz | www.libnic.cz

Kč včetně DPH. Zdrojem financování jsou vlastní prostředky obce.

7) K uvedeným smluvním vztahům nebyly sjednány ani vyhotoveny žádné dodatky a obec neeviduje žádné sjednané vícepráce.

V rozsahu, v němž žádost směřuje k poskytnutí listin, které nebyly vytvořeny a jimiž obec nedisponuje, vydává Obec Libníč současně samostatné rozhodnutí o částečném odmítnutí žádosti.

S pozdravem



Petr Uhlíř, starosta

Přílohy:

1. Podklady k bouracím pracím: výzva, cenová nabídka, objednávka, faktura
2. Podklady k venkovní třídě: výzva, položková cenová nabídka, objednávka, faktura



Obec Libníč

OBEČNÍ ÚŘAD Libníč 85, 373 71 Libníč

IČ: 00581445 | DS: sm5bw22 | T: 724 164 288 | obec@libnic.cz | www.libnic.cz

Vážený pan
Jaroslav Adamczyk
Plešivec 384
381 01 Český Krumlov

V Libníči dne 01.07.2026

Objednávka stavebních prací – výzva k podání cenové nabídky

Vážený pane Adamczyk,

máme zájem o provedení následujících stavebních prací a dovoluujeme si Vás požádat o předložení cenové nabídky (rozpočtu):

Stavební práce: Bourací práce-venkovní třída MŠ Libníč 47

Místo plnění: Libníč 47, Libníč

Termín realizace: červenec 2026

Nabídková cena: 80.000 Kč bez DPH.

Cenovou nabídku (rozpočet) nám prosím zašlete na adresu obec@libnic.cz, případně pokud nemáte možnost, tak osobně na adrese Libníč 85, Libníč 373 71.

Nabídnutá cena musí zahrnovat veškeré náklady nutné k provedení sjednaných prací, není-li v nabídce uvedeno jinak. Změna rozsahu, ceny nebo vícepráce jsou možné pouze po předchozí písemné dohodě.

Tato listina není návrhem na uzavření smlouvy a nelze ji přijmout pouhým souhlasem ani zahájením plnění. Smluvní vztah vznikne až přijetím cenové nabídky obcí, případně uzavřením samostatné smlouvy. Do té doby není dodavatel oprávněn práce zahájit.

Případné podrobnosti si můžete vyžádat e-mailem nebo telefonicky.

S pozdravem



Obec Libníč

Petr Uhlíř, starosta

JAROSLAV ADAMCZYK
zednářství
Plešivec 384
381 01 Český Krumlov

Osobně převzal

Dne 17. 2026



CENOVÁ NABÍDKA

BOURACÍ PRÁCE M.S. LIBNICE

Položka	m.	cena	množství	celkem
DEMONTÁŽ SANITÁRNÍ KERAMIKY				7000
DEMONTÁŽ OCEL. KONSTR. FOTOVOLTAPAY				7500
VYBOURÁNÍ PŘÍČEK				4500
ODSTRANĚNÍ IZOLACE STŘEŠNÍ				3000
DEMONTÁŽ + DMTŽ LEŠENÍ				6500
VYBOURÁNÍ NOSNÉHO ZDIVA				13000
VYBOURÁNÍ KOMÍNŮ				17000
VYBOURÁNÍ STŘEŠNÍ				11000
VYBOURÁNÍ BETONOVÉ PODLAHY				10500
VNITROSTAVĚNÍ PRŮSVU VYBOURÁVÁNÍ H107				12000
CENA BEZ D.P.M				80000 Kč

10.7.2026

JAROSLAV ADAMOŽYKzednictví
Plášivec 384

381 01 Český Krumlov

IČO 709 51 829, DIČ CZ2014095121



Obec Libníč

OBECNÍ ÚŘAD Libníč 85, 373 71 Libníč

IČ: 00581445 | DS: sm5bw22 | T: 724 164 288 | obec@libnic.cz | www.libnic.cz

Vážený pan
Jaroslav Adamczyk
Plešivec 384
381 01 Český Krumlov

V Libníči dne 10.07.2026

Objednávka stavebních prací

Vážený pane Adamczyk,

máme zájem o provedení následujících stavebních prací dle Vámi předložené cenové nabídky ze dne 10.07.2026.

Stavební práce: Bourací práce-venkovní třída MŠ Libníč 47

Místo plnění: Libníč 47, Libníč

Termín realizace: červenec 2026

Nabídková cena: 80.000 Kč bez DPH.

Případné podrobnosti si můžete vyžádat e-mailem nebo telefonicky.

S pozdravem

Libníč

Obec Libníč

Petr Uhlíř, starosta

JAROSLAV ADAMCZYK

zedřictví
Plešivec 384

Osobně převzal

Dne 10.7.2026

Dodavatel IČO 70651809 DIČ CZ [REDACTED] Adamczyk Jaroslav - zednictví Jaroslav Adamczyk Sídliště Plešivec 384 381 01 Český Krumlov		Variabilní symbol 2026037 Konstantní symbol 0308 Specifický symbol Stavební p Částka =96800.00 Kč			
Peněžní ústav Československá obchodní banka, Číslo účtu 182618230/0300		Objednávka			
Příjemce Obec Libnič Libnič 85 373 71 Libnič		Odběratel Obec Libnič Libnič 85 373 71 Libnič IČO 00581445 DIČ			
		Platební podmínky Den splatnosti 27.07.2026 Způsob úhrady Převodním příkazem Datum vystavení dokladu 13.07.2026 Datum uskutečnění zdanit.plnění 13.07.2026			
Položka	(ceny v Kč bez daně)	Jedn.Cena	Množství	Celk.Cena	DPH
Bourací práce v areálu školky Libnič.		80000.00	1.00	80000.00	21%
Celkem				80000.00	Kč
		+DOKLAD---bez daně-----daň-----s daní-----			
		80000.00	16800.00	96800.00	21%
K úhradě				96800.00	* Kč
podpis		[REDACTED]		[REDACTED]	

JAROSLAV ADAMCZYK
zednictví
Plešivec 384
381 01 Český Krumlov
2026037, [REDACTED]



Obec Libníč

OBECNÍ ÚŘAD Libníč 85, 373 71 Libníč

IČ: 00581445 | DS: sm5bw22 | T: 724 164 288 | obec@libnic.cz | www.libnic.cz

Vážený pan
Václav Karták
Polní 294
373 73 Štěpánovice

V Libníči dne 29.06.2026

Objednávka stavebních prací

Vážený pane Kartáku,

máme zájem o provedení následujících stavebních prací dle Vámi předložené cenové nabídky ze dne 25.06.2026.

Stavební práce: Dodávka a montáž venkovní třídy MŠ Libníč 47

Místo plnění: Libníč 47, Libníč

Termín realizace: červenec-září

Nabídková cena: 91.226 Kč bez DPH.

Případné podrobnosti si můžete vyžádat e-mailem nebo telefonicky.

S pozdravem

Obec Libníč
Petr Uhlíř, starosta

Václav Karták
KLEMPŘSTVÍ, POKRÝVAČSTVÍ
Polní 294, 373 73 Štěpánovice
IČO 650 57 058 DIČ CZ [REDACTED]

Osobně převzal

Dne 29.6.2026

dodavatel:

Václav Karták
klempířství, pokrývačství
Polní 294
Štěpánovice 37373
iČ: 65057058
dič: CZ [REDACTED]
tel. 737275553
kartakv@seznam.cz
www.strechy-kartak.cz



Nabídka

25.06.2026

Obec Libnič

Libnič 85
37371

Dodávka a montáž ^{VENKOVNÍ} třídy MŠ Libnič 47

Popis	Jednotka	Množství	Cena celkem
Pokrývačské práce			
materiál:			
stavební řezivo			14 128,00
latě 6*4 cm -impragnované	mb	200,00	4 600,00
taška základní-Bramac		464,00	14 848,00
spojovací materiál			1 500,00
doprava materiálu + skládání			100,00
pomocné lešení			1 500,00
zemní vruty	ks	4,00	2 650,00
plech barvený pozink	m2	8,50	2 550,00
montáž:			
latě	m2	40,00	2 800,00
hoblování			2 500,00
pokládka krytiny	m2	40,00	12 000,00
krov			16 000,00
doprava osob			2 000,00
kotvení zemních vrutů	ks	4,00	4 800,00
řezání krytiny	mb	10,00	2 500,00
oplechování	mb	19,00	4 750,00
demontáž krytiny a latí	m2	10,00	2 000,00
pokrývačské práce celkem			91 226,00
Celkem bez DPH			91 226,00 Kč
DPH 21%			18 245,00 Kč
Celkem s DPH 21%			110 383,00 Kč
Štěpánovice 25.6.2026			

přijato: 25.6.2026

OBEC LIBNÍČ
Libnič 85, 373 71 Lib
IČ: 005 81 445



Obec Libníč

OBECNÍ ÚŘAD Libníč 85, 373 71 Libníč

IČ: 00581445 | DS: sm5bw22 | T: 724 164 288 | obec@libnic.cz | www.libnic.cz

Vážený pan
Václav Karták
Polní 294
373 73 Štěpánovice

V Libníči dne 08.06.2026

Objednávka stavebních prací – výzva k podání cenové nabídky

Vážený pane Kartáku,

máme zájem o provedení následujících stavebních prací a dovoluujeme si Vás požádat o předložení cenové nabídky (rozpočtu):

Stavební práce: Dodávka a montáž venkovní třídy MŠ Libníč 47

Místo plnění: Libníč 47, Libníč

Předpokládaný termín: červenec-září

Maximální cena: 100.000 Kč bez DPH.
(není-li částka vyplněna, dovoluujeme si Vás požádat o její návrh)

Cenovou nabídku (rozpočet) nám prosím zašlete na adresu obec@libnic.cz, případně pokud možnost nemáte lze nabídku podat osobně na adrese Obec Libníč, Libníč 85, 373 71 Libníč.

Nabídnutá cena musí zahrnovat veškeré náklady nutné k provedení sjednaných prací, není-li v nabídce uvedeno jinak. Změna rozsahu, ceny nebo vícepráce jsou možné pouze po předchozí písemné dohodě.

Tato listina není návrhem na uzavření smlouvy a nelze ji přijmout pouhým souhlasem ani zahájením plnění. Smluvní vztah vznikne až přijetím cenové nabídky obcí, případně uzavřením samostatné smlouvy. Do té doby není dodavatel oprávněn práce zahájit.

Případné podrobnosti si můžete vyžádat e-mailem nebo telefonicky.

S pozdravem

Lib

Obec Libníč
Petr Uhlíř, starosta

Václav Karták
KLEMPŘSTVÍ, POKRYVAČSTVÍ
Polní 294, 373 73 Štěpánovice
IČO 650 57 058 DIČ CZ

Osobně převzal

Dne 8.6.2026



DODAVATEL
Václav Karták

Polní 294
37373 Štěpánovice
ČR

IČ: 65057058

DIČ: CZ

email: kartakv@seznam.cz

telefon:

www: strechy-kartak.cz

Peněžní ústav:

Raiffeisenbank

Číslo účtu:

IBAN:

SWIFT:

ODBĚRATEL
Obec Libnič

Libnič 85
373 71 Libnič

IČ: 00581445

DIČ: CZ00581445

ADRESA DODÁNÍ

Obec Libnič
Libnič 85
373 71 Libnič

Objednávka č.:

Datum vystavení:

20.8.2026

Forma úhrady:

převodním příkazem

DUZP:

20.8.2026

KS:

0308

Datum splatnosti:

3.9.2026

VS:

1326

Popis položky / kód	Množství MJ	Cena za MJ	Sleva	Celkem	DPH	Celkem DPH	Celkem s DPH
Dodávka a montáž letní třídy MŠ Libnič 47	1	91 226.00		91 226.00	21%	19 157.46	110 383.46
Zaokrouhlení				-0.38	21%	-0.08	-0.46

Rekapitulace DPH

sazba DPH	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
21 %	91 225.62	19 157.38	110 383.00
Celkem:	91 225.62	19 157.38	110 383.00

Celkem k úhradě:

110 383.00 CZK



QR Platba+F

VÁCLAV KARTÁK
klempřství, pokrývačství
Polní 294, 373 73 Štěpánovice
IČ: 650 57 058

razítko a podpis



Obec Libnič

OBECNÍ ÚŘAD Libnič 85, 373 71 Libnič

IČ: 00581445 | DS: sm5bw22 | T: 724 164 288 | obec@libnic.cz | www.libnic.cz

Váš dopis s čí.:

Ze dne:

20.08.2026

Číslo jednací:

[OUL-0762/2026](#)

Spisová značka:

[PI/2026](#)

Vyřizuje:

[Petr Uhlíř](#)

Telefon:

[724164288](#)

E-mail:

[obec@libnic.cz](#)

Datová schránka:

[sm5bw22](#)

Datum:

[02.09.2026](#)



Rozhodnutí

Obec Libnič, IČ 00581445, se sídlem Libnič 85, 373 71 Libnič, jako povinný subjekt podle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „informační zákon“), rozhodla o žádosti Mgr. Jiřího Mulače, advokáta, se sídlem Krajinská 244/17, 370 01 České Budějovice, ze dne 19.08.2026 takto:

- I. Žádost [REDACTED] ze dne 20.08.2026 o poskytnutí informací týkajících se stavebních prací v areálu mateřské školy v obci Libnič se podle § 11b ve spojení s § 15 odst. 1 informačního zákona částečně odmítá v tomto rozsahu:
 - a) v bodu 1 žádosti, pokud žadatel požaduje samostatnou zadávací dokumentaci a další zadávací podmínky nad rámec poskytnutých výzev k předložení cenové nabídky, cenových nabídek a objednávek,
 - b) v bodu 4 žádosti, pokud žadatel požaduje protokol o hodnocení nabídek a samostatné rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky,
 - c) v bodu 5 žádosti, pokud žadatel požaduje samostatnou listinu označenou jako smlouva o dílo a další samostatné přílohy této smlouvy nad rámec poskytnutých cenových nabídek, objednávek a položkové nabídky,
 - d) v bodu 7 žádosti, pokud žadatel požaduje dodatky ke smlouvě a samostatné písemnosti o sjednaných vícepracích.
- II. Ve zbývajícím rozsahu byly požadované informace poskytnuty samostatným přípisem Obce Libnič ze dne 02.09.2026.

Odůvodnění:

1. Dne 19.08.2026 obdržela Obec Libnič žádost, v níž žadatel požadoval zejména zadávací dokumentaci, údaje o způsobu zadání a oslovených dodavatelích, protokol o hodnocení a rozhodnutí o výběru, smlouvu o dílo s přílohami, údaj o ceně a zdroji financování a případné dodatky či informace o vícepracích.
2. Povinný subjekt před vydáním tohoto rozhodnutí prověřil evidenci objednávek a smluv, účetní evidenci a e-mailovou schránku obecního úřadu. Vyhledáním byly zjištěny cenové nabídky, objednávky, položková nabídka a účetní doklady. Další listiny vymezené ve výroku rozhodnutí nalezeny nebyly.
3. Zjištěná plnění tvořily dvě věcně související části: bourací práce za cenu 80.000 Kč bez DPH a dodávka a montáž venkovní třídy za cenu 91.226 Kč bez DPH. Obě části byly zadány přímo jednomu dodavateli pro každou část, přičemž jiní dodavatelé osloveni nebyli a jiné nabídky nebyly doručeny. Jednání s dodavateli bylo v souladu se Směrnicí Obce Libnič k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu vedeno písemně a bylo zachyceno v cenových nabídkách a objednávkách, které byly žadateli poskytnuty.
4. Podle čl. 5.1 Směrnice Obce Libnič k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu lze zakázku I. kategorie zadat přímo bez organizace výběrového řízení běžným nákupem, přijetím nabídky, objednávkou nebo smlouvou. Souhrnná hodnota obou částí



Obec Libnič

OBECNÍ ÚŘAD Libnič 85, 373 71 Libnič

IČ: 00581445 | DS: sm5bw22 | T: 724 164 288 | obec@libnic.cz | www.libnic.cz

činila 171.226 Kč bez DPH, tedy výrazně méně než vnitřní limit obce ve výši 2.000.000 Kč bez DPH pro I. kategorii. Směrnice ani zákon proto obci neukládaly povinnost pořídit pro tato plnění formální zadávací dokumentaci, protokol o hodnocení více nabídek nebo samostatné rozhodnutí o výběru.

5. Nebyla vyhotovena samostatná dvoustranná listina označená jako smlouva o dílo. Z § 559 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, vyplývá obecná zásada bezformálnosti právních jednání, není-li forma stanovena zákonem nebo ujednáním stran. Smluvní obsah byl v tomto případě zachycen cenovými nabídkami dodavatelů a jejich přijetím objednávkami obce. Tyto písemnosti byly žadateli poskytnuty. Samostatná listina označená jako smlouva o dílo ani žádné její přílohy neexistují.
6. Nebyl zjištěn ani žádný dodatek ke smluvním vztahům či samostatná písemnost o sjednaných vícepracích. Informace, že jiné nabídky nebyly doručeny, že nebyly sjednány vícepráce a jaká byla celková cena, bylo možné dovodit z evidovaných podkladů, a proto je povinný subjekt poskytl v samostatném připsu.
7. Podle § 11b informačního zákona může povinný subjekt žádost odmítnout, jestliže požadovanou informaci nemá a povinnost ji mít mu nevyplývá ze zákona; výjimkou jsou informace zjistitelné jednoduchými úkony z jiných podkladů. Podmínky pro odmítnutí byly naplněny pouze u samostatných listin vymezených ve výroku, které nebyly vytvořeny, obec jimi nedisponuje a neměla povinnost je v dané podobě vytvořit. Proto bylo rozhodnuto o částečném odmítnutí žádosti.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí lze podle § 16 odst. 1 informačního zákona ve spojení s § 83 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u Obce Libnič, Obecního úřadu Libnič, Libnič 85, 373 71 Libnič. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Jihočeského kraje.

S pozdravem



Petr Uhlíř, starosta